



# なにわ京阪支部 たくっち会員通信

2022年8月30日発行 第13号  
大阪府宅地建物取引業協会  
なにわ京阪支部  
発行・編集：広報委員会  
事務所所在地：大阪市都島区  
東野田町4-6-22 ニッセイ京橋  
ビル3階  
TEL：06-6147-7281  
FAX：06-6357-7285

## ～ 新入会員のご紹介 ～

### MY ホーム

代表者：日山 祐次 様

守口市寺内町1-1-11 井田ビル201

TEL：06-6780-9121



2022年4月入会

【業種】不動産仲介業

【セールスポイント】

日山社長は、大手ハウスメーカーにて戸建の請負や建売分譲に携わり、その後、マンション販売代理での営業、関西の不動産仲介業者にて営業及び審査職を12年経験。不動産業界で通算20年以上のキャリアをお持ちです。「直近は審査業務にて10年程、物件の調査や重説チェック等を中心に、安全安心な取引が出来るよう、法令順守を心掛けていました。今までの経験を活かし、地元密着にてお客様に喜ばれる仕事を最優先に取り組んでいきたいです」と、今後の抱負についても語っていただきました。



株式会社ティクスdesign

代表者：徳永 泰代 様

大東市新田本町15-29

TEL：072-870-3335



2022年6月入会

【業種】不動産業・設計業

【セールスポイント】

「弊社は、建築設計と施工を行ってまいりました(株)ティクスより今年度に分割し、新しく出来た会社です。以前より不動産業に興味があり、この機会に宅建業の登録をする事になりました。不動産業は新事業となりますので、無知な所も多くございますが、日々精進して参りたいと存じます。具体的にまだ方向性は決まっておきませんが、今までの設計業としての経験を活かし、不動産業界で頑張っていきたいです。今後ともよろしくお願い致します。」

早坂建設工業株式会社

代表者：早坂 和大 様

大阪市城東区蒲生4-1-54

TEL：06-6167-8395



2022年6月入会

【業種】不動産業(土地の売買)・建設業(建替え、リフォーム等)

【セールスポイント】

早坂社長は、大手建売会社の工務で長らくご活躍されていましたが、SNSが主流になった営業や販売方法に少しずつ購入希望者とのコミュニケーション不足を感じるようになり、「SNSだけでなく昔ながらの膝と膝を付き合わせた人付き合いも大切にしてお客様目線に近い仕事ができるように」という思いで不動産業を開業されました。親しみやすいお話しぶりからは誠実なお人柄が感じられ、現在の不動産業界の動向も常にチェックされるなど非常に勉強熱心。

「今後は地元で根付いた仕事を行い、自分だけでなく皆と共に成長していきたい」との抱負もお聞かせいただきました。

有限会社大西商会

代表者：大西 義則 様

取引士：大西 修平 様

取引士：大西 桂世子 様

大東市新田西町2-28

TEL：072-870-4545



2022年6月入会

【業種】不動産業・非鉄金属卸売

【自己PR・セールスポイント等】

「弊社は創業当時より、ステンレス、アルミニウム等の非鉄金属卸売業を本業として30年、お客様からのお声を大切に事業に取り組んで参りました。昨今、お客様から、工場を中心とした不動産全般の相談が増え、多様化していくニーズに対応すべく、新たに不動産業界へ参入させていただく事になりました。協会会員の皆様のお力・お知恵をお借りし、皆様と共に成長させていただければ幸いです。何卒よろしくお願ひ申し上げます。」