



# なにわ京阪支部 たくっち会員通信

2023年11月30日発行 第18号  
大阪府宅地建物取引業協会  
なにわ京阪支部  
発行・編集：広報委員会  
事務所所在地：大阪市都島区  
東野田町4-6-22 ニッセイ京橋  
ビル3階  
TEL：06-6147-7281  
FAX：06-6357-7285

## ～ 新入会員のご紹介 ～

今回は、3社の新しいお仲間を紹介します。  
皆さんよろしくお願いいたします！  
ベテランの会員様や移籍入会の会員様もご紹介  
していきたいと思っておりますので、ご希望の方は是非、事務局までご連絡下さい♪♪



オール エステート  
(株)ALL ESTATE

代表者：飛澤 加一 様  
大阪市城東区中浜3-17-22 2階  
TEL：06-6167-7679

2023年8月入会

【業種】不動産業・建築業（リフォーム）

【自己紹介・セールスポイントなど】  
飛澤社長は、青果の小売業を経て、親御さんの会社（鉄鋼材リサイクル業）で営業職に従事されていましたが、宅建士資格の取得を機に不動産業への転身を決意。不動産会社に勤務されていたご友人と共に独立、開業されました。

「まずは賃貸・管理等の仲介から従事し、将来的には売買やリフォーム業も展開していきたいので、皆様よろしくお願い致します！」



株式会社 コージープラン  
c o z y p l a n

代表者：濱崎 正史 様

取引士：内山田 貴法 様

守口市佐太中町2-9-8

TEL：06-6914-4235



2023年8月入会

【業種】建築業（リフォーム・リノベーション）・不動産業（中古物件販売・ワンストップリノベーション）

【自己紹介・セールスポイントなど】

弊社は大阪の守口市・寝屋川市エリアを中心に戸建てやマンションのリフォーム、リノベーション工事を行っております。社名のc o z y p l a nは、「c o z y =居心地の良い」、「p l a n =計画・構想」を組み合わせた言葉で、「ここにしかない居心地の良い空間を作り出す、モノづくりのプロが集まる会社」という意味があります。建築からの参入ですので、知識・経験等、足らない事も多いですが、「モノづくりのプロ」として、自社物件を購入から販売まで行っていく予定です。また今後は、収益物件の保有もしていくつもりですので、皆様どうぞよろしくお願い致します。

株式会社 エスアール

代表者：奥田 陽一 様

大東市寺川5-9-12

TEL：072-813-7915



2023年10月入会

【業種】不動産業（賃貸・転売・新規）

【自己紹介・セールスポイントなど】

弊社は、いわゆる業者大家となります。セルフリフォームが得意ですので、入居者の方々に喜んでいただける物件作りが出来ます。今後はご購入の方々に喜ばれる物件作りをしていきたいと考えております。

ちなみに私は、2015年8月に読売テレビ「土曜はダメよ」の「小枝不動産コーナー」へ出演いたしました。賃貸物件や売家の情報をいただきたいので、皆様どうぞよろしくお願い申し上げます。