



# なにわ京阪支部 たくっち会員通信

2021年2月26日発行第7号  
大阪府宅地建物取引業協会  
なにわ京阪支部  
発行・編集：広報委員会  
事務所所在地：大阪市都島区  
東野田町4-6-22 ニッセイ京橋  
ビル3階  
TEL：06-6147-7281  
FAX：06-6357-7285

## ～ 新入会員のご紹介 ～



株式会社近藤建装

代表者：近藤 巖 様

取引士：辻田 和輝 様

守口市南寺方東通6-5-10

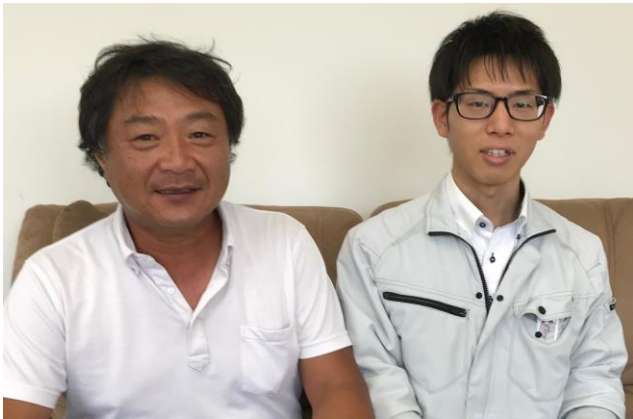
TEL：06-6993-3378

2020年9月入会

【業種】不動産、足場・塗装・防水修繕工事

【セールスポイント】

「弊社は昭和61年創業で、外装修繕、雨漏り修繕、建物遮断工事を行っております。工事エリアは日本全国で離島も含み、工事が出来る施工体制を持っています。施工物件は戸建住宅・集合住宅・テナント店舗・工場など多岐にわたる圧倒的な実績が当社の強みです。これまで修繕工事を行ったお客様からの土地の相談や物件の売買に関するご相談が増えてまいりましたので、この度不動産事業を行う事にしました。本業の修繕工事を生かし、価値のある物件に変え、皆様に喜んでいただける事を目標にして頑張りたいです。今後、修繕工事の案件がございましたら、合い見積もりでも構いませんので、是非お声をかけて頂ければ幸いです」



株式会社ワコウホーム

代表者：太山 和晃 様

大阪市城東区新喜多1-7-25

TEL：06-6167-8907

2020年9月入会

【業種】新築戸建て住宅の販売仲介

【セールスポイント】

不動産業界のご経験も長く、業務経験も豊富な太山社長。この度の新規立ち上げ以前から築いてこられた人脈・ネットワークを活かし、新築戸建ての現場で販売を任されてきました。事業主からの信頼も厚く、より多くの事業の依頼を受けていくため今回会社組織として立ち上げられました。「今後は営業スタッフを増やし、事業主を問わず一般のお客様からのご依頼にも対応、更には自社でも新築販売の仕事にも広がりを作っていきたい」と、楽しみなビジョンをお聞かせいただきました。



株式会社 山剛不動産

代表者：山田 剛士 様

大阪市城東区永田4-6-4

TEL：06-6167-6126



2020年9月入会

【業種】不動産業（賃貸管理、仲介）

【セールスポイント】

「現在は賃貸管理業を業務の中心として取り組んでおりますが、今後は不動産全般を業にしていきます。せっかちな性格なので、“良い意味”でのスピード重視で業務遂行してまいります。どうぞよろしく願いいたします。」

オーナー様の利益目線に立ち、寄り添っておられる山田社長。堅実にお仕事に取り組まれる姿勢がお話の中からも感じられました。



山森不動産株式会社

代表者：山森 三郎 様

守口市菊水通3-9-5

TEL：06-6994-6623



2020年10月入会

【業種】不動産業（賃貸・売買の仲介、駐車場管理）

【セールスポイント】

「令和2年10月に不動産業を始めました。場所は守口市ですが、鶴見区や城東区、門真市等も隣接していますので、幅広く賃貸・売買の仲介を広げていきたいと思っております。守口市に移住して40年になります。地元根付いた会社にしていきたくておりましたので、これからもよろしく願いいたします。」お話し中も終始にこやかで、非常に親しみやすいお人柄が魅力的な山森社長でした。